



ARCHITECTURE EUROPÉENNE



Erweiterung Staffelgeschoss in Vallendar



Architekt
cma cyrus | moser | architekten bda
Steinlestraße 6
60596 Frankfurt am Main
Tel.: +49 (0)69/90 43 19-0
Fax: +49 (0)69/90 43 19 -29
office@cma-arch.de
www.cma-arch.de

Fotos
Fotograf Jose Campos

Hoch über der Rheinebene liegt dieses sich nach Süden öffnende Grundstück oberhalb des Sonnenhanges in Vallendar. Es ist an einer Hangkante mit fantastischem Ausblick über den Rhein und die Festung Ehrenbreitenstein gelegen.

Die Lage, die Geometrie des Grundstückes und der Aus-

blick waren Ausgangspunkt des Entwurfs ein sich öffnendes, dem Grundstückverlauf folgendes Haus zu entwerfen. Das Grundstück wird von Norden erschlossen. Der Wunsch, den Ausblick ins Haus zu holen, führte dazu die Wohnräume ins 1.Og zu legen.

Geometrie

Das charakteristische des Hauses ist, dass es aus schmalen 5,10m bis 6,50m breiten Schenkeln skulptural entwickelt wurde. Zur Straßenseite (Norden) mit wenig Fensteröffnungen, ist es nur durch klare Fügungslinien der sich verschneidenden Baukörper definiert. Das Haus scheinbar abweisend und geschlossen, öffnet sich dann im Inneren maximal nach Süden ohne seine Körperhaftigkeit zu verlieren. Dicke Laibungskanten werden zu großformatigen

Sitzbänken aus Basalt. Eine leichte Treppenkonstruktion verbindet das Wohn- mit dem Gartengeschoss. Die Eingangsfassade mit ihrem kleinen Besucherfenster wird durch eine vertikale Holzlamellenkonstruktion überspielt. Das aus Holzfertigteilen konstruierte Dachgeschoss wurde als Wohnraumerweiterung der Eltern konzipiert, um den 3 Kindern im Gartengeschoss mehr Raum zur persönlichen Entfaltung zu geben. Das Haus ist es trotz der Weitläufigkeit der offenen Wohnlandschaft ein sehr kommunikatives und gemütliches Haus.

Das Gartengeschoss ist ein U-förmiger Baukörper. Im östlichen Schenkel sind die Garage, und das Kinderzimmer des Mädchens mit eigenem Bad und Ankleide, dem ehemaligen Elternbereich untergebracht. Im Westflügel sind die 3 Kinder- und Aupair- Zimmer mit eigenem Bad. Jedes Zimmer hat einen separaten Zugang von Westen. „Heranwachsende Jugendliche wissen dies zu schätzen“. In der Mitte befindet sich das Entree mit seinem 2-geschossigem Eingangsbereich, das ehemalige Oberlicht über dem Eingang ist nun eine Glasbrücke zwischen dem neuen Elternbad und dem Schlafbereich im neuen Aufbau. In der Mitte nach Süden liegt das großzügige Sonnendeck, das die Fortsetzung des sich perspektivischen nach Süden öffnenden Entrees darstellt.

Das Wohngeschoss liegt als L-förmiger Baukörper darüber. Es hat seine grosse Terrassen nach Westen zum Sonnenuntergang orientiert. Wohnzimmer und eine große Wohn-Küche definieren die entgegengesetzten Pole der Etage, die sich um den 2-geschossigen Luftraum organisieren. Jedem sollte sein



privater Rückzug ermöglicht werden. Ein privates Zimmer liegt an der Nord-Ost Ecke und ist privates und Gästezimmer zugleich. Im 2.OG ist das ehemalige Belvedere mit kleiner Panoramadachterrasse zum neuen Elternbad geworden. Die neue Erweiterung Sitz daneben als goldene Box auf dem Dach.

Das Schlafzimmer mit kleiner Bar vor einer grossen Panoramasscheibe, Eine Aussendusche vor der Sauna und ein riesiges Ankleidezimmer mit Arbeitsnische finden hier Ihren Platz. ◆



Bau- unternehmen

Beckermann & Zimmermann

<ul style="list-style-type: none"> • Rohbauarbeiten • An / Umbau • Modernisierung • Altbausanierung 	<ul style="list-style-type: none"> • Beton / Stahlbeton • Mauerwerk • Trockenlegung • Putz / Sanierputz 	<ul style="list-style-type: none"> • Abbruch / Entkernung • Hochbau • Reparaturen • Erd- und Pflasterarbeiten
---	---	---

Emser Straße 328
56076 Koblenz

Tel. 0261/133 589-2
Fax 0261/133 589-3

info@bezi-bau.de
www.bezi-bau.de

